

## Zpráva nezávislého auditora

Společníkům společnosti **PFC Invest s.r.o.**

### **Výrok auditora**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PFC Invest s.r.o. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

### **Základ pro výrok**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti

[1]

Petrus & Partner, s.r.o.

Novodvorská 1062/12  
142 00 Praha 4 - Lhotka

e-mail: [info@petrus-partner.cz](mailto:info@petrus-partner.cz)  
[www.petrus-partner.cz](http://www.petrus-partner.cz)

IČ: 26725835  
DIČ: CZ26725835

Bankovní spojení: ČSOB – Praha 4  
č. účtu: 178812401/0300

týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

[2]

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum: 31.03.2022

Petrus & Partner, s.r.o.  
Novodvorská 1062/12  
14200 Praha 4  
oprávnění KA ČR č. 551  
auditorská společnost



Ing. Petra Petrusová  
oprávnění KA ČR č. 1862  
odpovědný auditor

Výtisk č. 3.z.3

[3]

Petrus & Partner, s.r.o.

Novodvorská 1062/12  
142 00 Praha 4 - Lhotka

e-mail: info@petrus-partner.cz  
www.petrus-partner.cz

IČ: 26725835  
DIČ: CZ26725835

Bankovní spojení: ČSOB – Praha 4  
č. účtu: 178812401/0300

# ROZVAHA

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

v tisících K

I	0	8	8	5	4	4	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

**PFC Invest**

**s.r.o.**

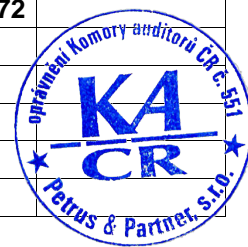
Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky  
a místo podnikání, liš-li se od bydlišt

**Rybná 716/24**

**Praha 1**

**110 00**

Ozna .	AKTIVA	íslo ádku	B žné ú etní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	<b>+8 117</b>	<b>-6</b>	<b>+8 111</b>	<b>+2 818</b>
A.	Pohledávky za upsany základní kapitál	A.1+A.x.	002				
A.1.	Pohledávky za upsany základní kapitál	ú ty 353	002a				
A. x.			002b				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	<b>+5 444</b>	<b>-6</b>	<b>+5 438</b>	<b>+112</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x.	004	<b>+216</b>	<b>-6</b>	<b>+210</b>	
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	ú ty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	<b>+216</b>	<b>-6</b>	<b>+210</b>	
B.I.2.1.	Software	ú ty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	<b>+216</b>	<b>-6</b>	<b>+210</b>	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	ú ty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill	ú ty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	ú ty 019, (-)079, (-)091AÚ	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokon ený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.5.1.+B.I.5.2.	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	ú ty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokon ený dlouhodobý nehmotný majetek	ú ty 041, (-)093	013				
B.I.x.			013a				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x.	014	<b>+3 746</b>		<b>+3 746</b>	<b>+112</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	<b>+3 465</b>		<b>+3 465</b>	
B.II.1.1.	Pozemky	ú ty 031, (-)092AÚ	016	<b>+3 465</b>		<b>+3 465</b>	
B.II.1.2.	Stavby	ú ty 021, (-)081, (-)092AÚ	017				
B.II.2.	Hmotné movité v ci a jejich soubory	ú ty 022, (-)082, (-)092AÚ	018				
B.II.3.	Oce ovací rozdíl k nabytému majetku	ú ty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020				
B.II.4.1.	P stitelské celky trvalých porost	ú ty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dosp lá zví ata a jejich skupiny	ú ty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	ú ty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	<b>+281</b>		<b>+281</b>	<b>+112</b>
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	ú ty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	ú ty 042, (-)094	026	<b>+281</b>		<b>+281</b>	<b>+112</b>
B.II.x.			026a				
B.III.	Dlouhodobý finan ní majetek	B.III.1.+...+B.III.x.	027	<b>+1 482</b>		<b>+1 482</b>	
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 043, 061, (-)096AÚ	028				
B.III.2.	Záp j ky a úv ry - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	ú ty 043, 062, (-)096AÚ	030	<b>+10</b>		<b>+10</b>	
B.III.4.	Záp j ky a úv ry - podstatný vliv	ú ty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	ú ty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032	<b>+1 472</b>		<b>+1 472</b>	
B.III.6.	Záp j ky a úv ry - ostatní	ú ty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finan ní majetek	B.III.7.1.+B.III.7.2.	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finan ní majetek	ú ty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finan ní majetek	ú ty 053, (-)095AÚ	036				
B.III.x.			036a				



Ozna .	AKTIVA	íslo ádku	B žné ú etní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
C.	Ob žná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	<b>+2 663</b>		<b>+2 663</b>	<b>+2 705</b>
C.I.	Zásoby	C.I.1+...+C.I.x	038				
C.I.1.	Materiál	ú ty 111, 112, 119, (-)191	039				
C.I.2.	Nedokon ená výroba a polotovary	ú ty 121, 122, (-)192, (-)193	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	C.I.3.1.+C.I.3.2.	041				
C.I.3.1.	Výrobky	ú ty 123, (-)194	042				
C.I.3.2.	Zboží	ú ty 131, 132, 139, (-)196	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zví ata a jejich skupiny	ú ty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	ú ty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.I.x.			045a				
C.II.	Pohledávky	C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	<b>+1 554</b>		<b>+1 554</b>	<b>+657</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztah	ú ty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	ú ty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odložená da ová pohledávka	ú ty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za spole níky	ú ty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	ú ty 314AÚ, (-)391AÚ	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné ú ty aktivní	ú ty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	ú ty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056				
C.II.1.x.			056a				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	<b>+1 554</b>		<b>+1 554</b>	<b>+657</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztah	ú ty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	<b>+1 007</b>		<b>+1 007</b>	<b>+578</b>
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 351AÚ, (-)391AÚ	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	ú ty 352AÚ, (-)391AÚ	060	<b>+538</b>		<b>+538</b>	
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	<b>+9</b>		<b>+9</b>	<b>+79</b>
C.II.2.4.1.	Pohledávky za spole níky	ú ty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpe ení a zdravotní pojišt ní	ú ty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - da ové pohledávky	ú ty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	<b>+1</b>		<b>+1</b>	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	ú ty 314AÚ, (-)391AÚ	065				<b>+3</b>
C.II.2.4.5.	Dohadné ú ty aktivní	ú ty 388	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	ú ty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	<b>+8</b>		<b>+8</b>	<b>+76</b>
C.II.2.x.			067a				
C.II.3.	asové rozlišení aktiv	C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068				
C.II.3.1.	Náklady p ístích období	ú ty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady p ístích období	ú ty 382	070				
C.II.3.3.	P íjmy p ístích období	ú ty 385	071				
C.II.3.x.			071a				
C.III.	Krátkodobý finan ní majetek	C.III.1+...+C.III.x.	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 254, 259, (-)291AÚ	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finan ní majetek	ú ty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074				
C.III.x.			074a				
C.IV.	Pen žní prost edky	C.IV.1+...+C.IV.x.	075	<b>+1 109</b>		<b>+1 109</b>	<b>+2 048</b>
C.IV.1.	Pen žní prost edky v pokladn	ú ty 211, 213, 261	076	<b>+542</b>		<b>+542</b>	<b>+1 266</b>
C.IV.2.	Pen žní prost edky na ú tech	ú ty 221, 261	077	<b>+567</b>		<b>+567</b>	<b>+782</b>
C.IV.x.			077a				
D.	asové rozlišení aktiv	D.1+...+D.x.	078	<b>+10</b>		<b>+10</b>	<b>+1</b>
D.1.	Náklady p ístích období	ú ty 381	079	<b>+10</b>		<b>+10</b>	<b>+1</b>
D.2.	Komplexní náklady p ístích období	ú ty 382	080				
D.3.	P íjmy p ístích období	ú ty 385	081				
D.x.			081a				




Ozna .	PASIVA	íslo ádku	B žné ú etní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	<b>+8 111</b>	<b>+2 818</b>
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	<b>+4 292</b>	<b>+810</b>
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	<b>+50</b>	<b>+50</b>
A.I.1.	Základní kapitál	ú ty 411 nebo 491	004	<b>+50</b>	<b>+50</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	ú ty (-)252	005		
A.I.3.	Zm ny základního kapitálu	ú ty (+/-)419	006		
A.I.x.			006a		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	<b>+4 450</b>	<b>+750</b>
A.II.1.	Ážio	ú ty 412	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	<b>+4 450</b>	<b>+750</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	ú ty 413	010	<b>+4 450</b>	<b>+750</b>
A.II.2.2.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní majetku a závazk (+/-)	ú ty (+/-)414	011		
A.II.2.3.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní p í em nách obchodních korporací (+/-)	ú ty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z p em n obchodních korporací (+/-)	ú ty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocen ní p í em nách obchodních korporací (+/-)	ú ty 416	014		
A.II.x.			014a		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	ú ty 421, 422	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	ú ty 423, 427	017		
A.III.x.			017a		
A.IV.	Výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	<b>+11</b>	
A.IV.1.	Nerozd lený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	ú ty 428, 429	019	<b>+11</b>	
A.IV.2.	Jiný výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	ú ty 426	020		
A.IV.x.			020a		
A.V.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	<b>-219</b>	<b>+10</b>
A.V.x.			021a		
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplat podílu na zisku (-)	ú ty 432	022		
A.VI.x.			022a		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	<b>+3 790</b>	<b>+1 996</b>
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024		
B.1.	Rezerva na d chody a podobné závazky	ú ty 452	025		
B.2.	Rezerva na da z p íjm	ú ty 453	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních p edpis	ú ty 451	027		
B.4.	Ostatní rezervy	ú ty 459	028		
B.x.			028a		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	<b>+3 790</b>	<b>+1 996</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	<b>+3 575</b>	<b>+1 700</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031	<b>+3 575</b>	<b>+1 700</b>
C.I.1.1.	Vým nitelné dluhopisy	ú ty 473	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	ú ty 473	033	<b>+3 575</b>	<b>+1 700</b>
C.I.2.	Závazky k úv rovým institucím	ú ty 461	034		
C.I.3.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	ú ty 475	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztah	ú ty 479	036		
C.I.5.	Dlouhodobé sm nky k úhrad	ú ty 478	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 471	038		



Ozna .	PASIVA	íslo ádku	B žné ú etní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	ú ty 472	039	
C.I.8.	Odložený da ový závazek	ú ty 481	040	
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041	<b>+0</b>
C.I.9.1.	Závazky ke spole ník m	ú ty 364, 365, 366, 367, 368	042	<b>+0</b>
C.I.9.2.	Dohadné ú ty pasivní	ú ty 389	043	
C.I.9.3.	Jiné závazky	ú ty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044	
C.I.x.			044a	
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	<b>+215</b>
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.1.+C.II.1.2.	046	
C.II.1.1.	Vým nitelné dluhopisy	ú ty 241	047	
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	ú ty 241	048	
C.II.2.	Závazky k ú v rovým institucím	ú ty 221, 231, 232	049	
C.II.3.	Krátkodobé p íjaté zálohy	ú ty 324	050	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztah	ú ty 321, 325	051	<b>+126</b>
C.II.5.	Krátkodobé sm nky k úhrad	ú ty 322	052	
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 361	053	
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	ú ty 362	054	
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	<b>+89</b>
C.II.8.1.	Závazky ke spole ník m	ú ty 364, 365, 366, 367, 368	056	<b>+0</b>
C.II.8.2.	Krátkodobé finan ní výpomoci	ú ty 249	057	
C.II.8.3.	Závazky k zam stnanc m	ú ty 331, 333	058	
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpe ení a zdravotního pojišt ní	ú ty 336	059	
C.II.8.5.	Stát - da ové závazky a dotace	ú ty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	<b>+31</b>
C.II.8.6.	Dohadné ú ty pasivní	ú ty 389	061	<b>+52</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky	ú ty 372, 373, 377, 379	062	<b>+6</b>
C.II.x.			062a	
C.III.	asové rozlišení pasiv	C.III.1.+...+C.III.x.	063	
C.III.1.	Výdaje p íštích období	ú ty 383	064	
C.III.2.	Výnosy p íštích období	ú ty 384	065	
C.III.x.			065a	
D.	asové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	066	<b>+29</b>
D.1.	Výdaje p íštích období	ú ty 383	067	<b>+29</b>
D.2.	Výnosy p íštích období	ú ty 384	068	
D.x.			068a	



Sestaveno dne: <b>29.3.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou nebo statutárního orgánu ú etní jednotky, poznámek
Právní forma <b>spole nost s ru ením omezeným</b> ú etní jednotky:	Provodovský František
P edm t podnikání: <b>Výroba, obchod a služby neuvedené v p ílohách 1 až 3 živ. zak.</b>	
Pozn.:	

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících K

I	0	8	8	5	4	4	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

**PFC Invest**

**s.r.o.**

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky  
a místo podnikání, liš-li se od bydlišt

**Rybná 716/24**

**Praha 1**

**110 00**


Ozna .	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	íslo ádku	Skute nost v ú etním období		
			sledovaném	minulém	
I.	Tržby z prodeje výrobk a služeb	ú ty 601, 602	001	<b>+838</b>	<b>+478</b>
I.x.			001a		
II.	Tržby za prodej zboží	ú ty 604	002		
II.x.			002a		
A.	Výkonová spot eba	A.1.+...+A.x.	003	<b>+533</b>	<b>+410</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	ú ty 504	004		
A.2.	Spot eba materiálu a energie	ú ty 501, 502, 503	005	<b>+9</b>	
A.3.	Služby	ú ty 511, 512, 513, 518	006	<b>+524</b>	<b>+410</b>
A.x.			006a		
B.	Zm na stavu zásob vlastní innosti (+/-)	ú ty 581, 582, 583, 584	007	<b>+245</b>	
C.	Aktivace (-)	ú ty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady	D.1.+...+D.x.	009		
D.1.	Mzdové náklady	ú ty 521, 522, 523	010		
D.2.	Náklady na sociální zabezpe ení, zdravotní pojišt ní a ostatní náklady	D.2.1.+D.2.2.	011		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpe ení a zdravotní pojišt ní	ú ty 524, 525, 526	012		
D.2.2.	Ostatní náklady	ú ty 527, 528	013		
D.x.			013a		
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	E.1.+...+E.x.	014	<b>+6</b>	<b>+0</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	E.1.1.+E.1.2.	015	<b>+6</b>	<b>+0</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	ú ty 551, 557	016	<b>+6</b>	<b>+0</b>
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - do asné	ú ty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	ú ty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	ú ty 558, 559	019		
E.x.			019a		
III.	Ostatní provozní výnosy	III.1.+...+III.x.	020		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	ú ty 641	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	ú ty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	ú ty 644, 646, 647, 648, 697	023		
III.x.			023a		
F.	Ostatní provozní náklady	F.1.+...+F.x.	024	<b>+0</b>	<b>+16</b>
F.1.	Z statková cena prodaného dlouhodobého majetku	ú ty 541	025		
F.2.	Prodaný materiál	ú ty 542	026		
F.3.	Dan a poplatky	ú ty 531, 532, 538	027	<b>+0</b>	<b>+16</b>
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady v íštích období	ú ty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady	ú ty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029		
F.x.			029a		
*	* Provozní výsledek hospoda ení (+/-)	I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	<b>+54</b>	<b>+52</b>





Ozna .	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	íslo ádku	Skute nost v ú etním období	
			sledovaném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finan ního majetku - podíly	IV.1.+...+IV.x.	031	
IV.1.	Výnosy z podíl - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 661, 665	032	
IV.2.	Ostatní výnosy z podíl	ú ty 661, 665	033	
IV.x.			033a	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	ú ty 561	034	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finan ního majetku	V.1.+...+V.x.	035	
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finan ního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 661, 665	036	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finan ního majetku	ú ty 661, 665	037	
V.x.			037a	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finan ním majetkem	ú ty 561, 566	038	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x.	039	<b>+18</b>
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 662, 665	040	<b>+18</b>
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	ú ty 662, 665	041	
VI.x.			041a	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finan ní oblasti	ú ty 574, 579	042	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x.	043	<b>+244</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	ú ty 562	044	
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	ú ty 562	045	<b>+244</b>
J.x.			045a	
VII.	Ostatní finan ní výnosy	ú ty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	
K.	Ostatní finan ní náklady	ú ty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	<b>+47</b>
*	Finan ní výsledek hospoda ení (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	<b>-273</b>
**	Výsledek hospoda ení p ed zdan ním (+/-)	.	049	<b>-219</b>
L.	Da z p íjm	L.1.+...+L.x.	050	<b>+3</b>
L.1.	Da z p íjm splatná	ú ty 591, 593, 595, 599	051	<b>+3</b>
L.2.	Da z p íjm odložená (+/-)	ú ty 592	052	
L.x.			052a	
**	Výsledek hospoda ení po zdan ní (+/-)	** - L.	053	<b>-219</b>
M.	P evod podílu na výsledku hospoda ení spole ník m (+/-)	ú ty 596	054	
***	Výsledek hospoda ení za ú etní období (+/-)	** - M.	055	<b>-219</b>
*	istý obrat za ú etní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	<b>+856</b>



Sestaveno dne: <b>29.3.2022</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou nebo statutárního orgánu ú etní jednotky, poznámek
Právní forma <b>spole nost s ru ením omezeným</b> ú etní jednotky:	Provodovský František
P edm t podnikání: <b>Výroba, obchod a služby neuvedené v p ílohách 1 až 3 živ. zak.</b>	
Pozn.:	

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### 1. Charakteristika a hlavní aktivity

PFC Invest s.r.o. („společnost“) vznikla 16.1.2020

Předmětem podnikání je Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Sídlo společnosti: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1  
Identifikační číslo: 088 54 424  
Zápis u OR: 16.1.2020  
Účetní období: 01.01.2021 až 31.12.2021  
Základní kapitál: 50 tis. Kč

Jediným společníkem k 31. prosinci 2021 je František Provodovský.

#### **Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti více než 20%**

Jméno fyzické osoby (název právnické osob)	Bydliště (sídlo)	Běžné období 2020		Minulé období 2021	
		Podíl	v %	Podíl	v %
František Provodovský	č.p. 385, 687 67 Březová	50	100	50	100
		50	100	50	100

Společnost neuzavřela ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku ani jiné dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu.

#### **Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni**

Statutárním orgánem je jednatel.

Jednatel je: František Provodovský.

Způsob jednání: Jednatel jedná za společnost samostatně.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### **Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku**

Ve sledovaném roce nedošlo k žádným změnám.

### **Poskytnutá plnění členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů**

Výše peněžitého a naturálního plnění stávajícím a bývalým členům orgánů						
Druh plnění	řídicích		statutárních		dozorčích	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Zápůjčky a úvěry			388	0		
Poskytnuté záruky						
Jiná připojištění						

## **2. Zásadní účetní postupy používané společností**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

Společnost ve sledovaném období vedla účetnictví a sestavila účetní závěrku v souladu s obecně uznávanými účetními zásadami.

### **(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 20 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila společnost v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku, odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání.

### **(b) Dlouhodobý finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti a je

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

---

úctován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, například poplatky a provize makléřům, poradcům, burzám.

Realizovatelné cenné papíry a podíly jsou k rozvahovému dni oceňovány reálnou hodnotou. Zisky/ztráty z tohoto přecenění neovlivňují výsledek hospodaření společnosti až do doby realizace a jsou k rozvahovému dni účtovány jako změna Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu společnosti.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou. Vzhledem k tomu, že společnost je mikro účetní jednotkou, nemá povinnost přeceňovat tyto účasti, a to v souladu s § 27 odst. 7 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Výnosy z tohoto majetku jsou zahrnuty ve výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

### (c) **Zásoby**

Zásoby jsou oceněny v pořizovací ceně, která zahrnuje cenu pořízení, clo a náklady na dopravu a celní odbavení. Společnost ve sledovaném období neviduje žádné zásoby.

### (d) **Stanovení opravných položek a rezerv**

#### Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek. Společnost ve sledovaném období nevytvořila žádné opravné položky. Pohledávky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

#### Ostatní rezervy

Společnosti ve sledovaném období nevznikl žádný titul pro tvorbu rezerv.

#### Závazky

Závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

# **PFC Invest s.r.o.**

## **Příloha k účetní závěrce (neconsolidovaná)**

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

---

### **(e) Přepočty cizích měn**

Společnost používá pro přepočet cizích měn denní kurz devizového trhu vyhlášeného ČNB. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

### **(f) Najatý majetek**

Společnost nepoužívá žádný najatý majetek.

### **(g) Daň z příjmů**

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

Ve sledovaném období nevznikl žádný titul odložené daně.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### 3. Dlouhodobý majetek

#### (a) Dlouhodobý nehmotný majetek

##### Pořizovací cena

	Stav k 01.01.2021	Přírůstky	Úbytky	Přeúčtování	Stav k 31.12.2021
Software	0,00	216,00			216,00
Ocenitelná práva	0,00				0,00
Jiný DNM	0,00				0,00
Nedokon. DNM	0,00	216,00	216,00		0,00
Zálohy na DNM	0,00				0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>432,00</b>	<b>216,00</b>	<b>0,00</b>	<b>216,00</b>

##### Oprávký

	Stav k 01.01.2021	Přírůstky	Úbytky	Přeúčtování	Stav k 31.12.2021
Software	0,00	6,00			6,00
Ocenitelná práva	0,00				0,00
Jiný DNM	0,00				0,00
Nedokon. DNM	0,00				0,00
Zálohy na DHM	0,00				0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>6,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6,00</b>

##### Zůstatková hodnota

	Stav k 01.01.2021	Stav k 31.12.2021
Software	0,00	210,00
Ocenitelná práva	0,00	0,00
Jiný DNM	0,00	0,00
Nedokon. DNM	0,00	0,00
Zálohy na DHM	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>210,00</b>

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### (b) *Dlouhodobý hmotný majetek*

#### *Pořizovací cena*

	Stav k 01.01.2021	Přírůstky	Úbytky	Přeúčtování	Stav k 31.12.2021
Pozemky	0,00	3 465,00			3 465,00
Budovy, haly a stavby	0,00				0,00
Samost. movité věci	0,00				0,00
Jiný DHM	0,00				0,00
Nedokon. DHM	112,00	3 669,00	3 500,00	0,00	281,00
Zálohy na DHM	0,00				0,00
<b>Celkem</b>	<b>112,00</b>	<b>7 134,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 746,00</b>

#### *Oprávkky*

	Stav k 01.01.2021	Přírůstky	Úbytky	Přeúčtování	Stav k 31.12.2021
Pozemky	0,00	0,00	0,00		0,00
Budovy, haly a stavby	0,00				0,00
Samost. movité věci	0,00				0,00
Jiný DHM	0,00				0,00
Nedokon. DHM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zálohy na DHM	0,00				0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### *Zůstatková hodnota*

	Stav k 01.01.2021	Stav k 31.12.2021
Pozemky	0,00	3 465,00
Budovy, haly a stavby	0,00	0,00
Samost. movité věci	0,00	0,00
Jiný DHM	0,00	0,00
Nedokon. DHM	0,00	281,00
Zálohy na DHM	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>3 746,00</b>

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

Společnost nemá majetek, který je zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem.

### c) Dlouhodobý finanční majetek

Název společnosti	Požizovací cena	Příplatek mimo ZK	Podíl na ZK úč. jednotky
JistotaSite s.r.o.	10	0	50,00%
CB FOOT j.s.a.	15	661	0,42%
CB GLYCAN j.s.a.	1	259	1,36%
CB SEC j.s.a.	1	380	0,47%
CB SMART j.s.a.	1	154	1,20%
<b>Celkem</b>	<b>28</b>	<b>1 454</b>	

### 4. Pohledávky a závazky z obchodního styku

- (a) Krátkodobé obchodní pohledávky činí 1 007 tis. Kč, ze kterých 0 tis. Kč představují pohledávky po lhůtě splatnosti.
- (c) Krátkodobé obchodní závazky činí 125 tis. Kč, ze kterých 0 tis. Kč představují závazky po lhůtě splatnosti.

Společnost nemá pohledávky a závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

### 5. Informace o půjčkách (bankovních úvěrech)

- (a) Pohledávky z titulu poskytnutých půjček ve skupině/společnícím

	Běžné období rok 2021		Minulé období rok 2020	
	Nominální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.	Nominální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.
Zápůjčka JistotaSite s.r.o.	520	10		



# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

(b) *Pohledávky z titulu poskytnutých půjček ostatní*

	Běžné období rok 2021		Minulé období roko 2020	
	Nominaální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.	Nominaální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.
Celkem		X		X

(c) *Závazky z titulu přijatých půjček*

	Běžné období rok 2021		Minulé období rok 2020	
	Nominaální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.	Nominaální hodnota půjčky	Úrok v % p.a.
Celkem		X		X

Ve sledovaném období společnost nepřijala žádné zápůjčky.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### 6. Vlastní kapitál

(a) *Přehled pohybů vlastního kapitálu*

	Základní kapitál	HV běžného období	Nerozděl. zisk	Oceňov. rozdíly z přecenění majetku	Příplatek mimo ZK	Celkem
Zůstatek k 01.01.2021	50	11	0	0	750	811
Zvýšení + / snížení -	0	-11	11	0	3 700	3 700
Výsledek hospodaření za rok 2021	0	-219	0	0	0	-219
Zůstatek k 31.12.2021	50	-219	11	0	4 450	4 292

Ve sledovaném období společnost vykázala ztrátu ve výši -219 tis. Kč. V minulém období vykázala zisk ve výši 10 tis. Kč.

(b) *Plánované rozdělení ztráty vytvořené v běžném období*

Ztráta za běžné období	-219
Úhrada z nerozděleného zisku	10
Neuhrazená ztráta	-209

### 7. Rezervy

Ve sledovaném nevznikl společnosti žádný titul pro tvorbu rezerv.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

### 8. Informace o tržbách

	Období	Tržby v tuzemsku	Vývoz	Celkem
<b>Tržby za služby</b>	2021	838	0	838
	2020	478	0	478
<b>Výnosy z fin.majetku</b>	2021	0	0	0
	2020	0	0	0
<b>Ostatní výnosy</b>	2021	18	0	18
	2020	6	0	6
<b>Celkem</b>	<b>2021</b>	<b>856</b>	<b>0</b>	<b>856</b>
	<b>2020</b>	<b>484</b>	<b>0</b>	<b>484</b>

### 9. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady:

Běžné období rok 2021	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Sociální a zdravotní pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	0	0	0	0
Vedoucí pracovníci	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Minulé období rok 2020	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Sociální a zdravotní pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	0	0	0	0
Vedoucí pracovníci	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

V roce 2021 neměla společnost zaměstnance.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

---

### 10. Najatý majetek

(a) **Finanční leasing**

Společnost nemá uzavřené smlouvy o finančním leasingu.

(b) **Operativní leasing**

Společnost nemá uzavřené smlouvy o operativním pronájmu.

### 11. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

V roce 2021 neměla společnost zaměstnance.

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činí 0 tis. Kč, ze kterých 0 tis. Kč představují závazky ze sociálního zabezpečení a 0 tis. Kč představují závazky ze zdravotního pojištění.

### 12. Stát – daňové závazky a dotace

Společnost má k 31.12.2021 závazky z titulu daně z přidané hodnoty ve výši 25 tis. Kč a z titulu srážkové daně ve výši 6 tis. Kč. Společnost ve sledovaném období nepřijala žádné dotace.

### 13. Daň z příjmů

(a) **Splatná**

Společnost vykázala k 31.12.2021 ztrátu ve výši -219 tis. Kč. Související daň z příjmů právnických osob činí 0 tis. Kč.

(b) **Odložená**

Odložená daň je vypočtena ze všech dočasných rozdílů mezi daňovými a účetními hodnotami za použití sazby daně z příjmů platné pro následující rok.

# PFC Invest s.r.o.

## Příloha k účetní závěrce (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2021  
(v tisících Kč)

V případě odložené daňové pohledávky společnost zvažuje její budoucí uplatnitelnost s ohledem na zásadu opatrnosti. Ve sledovaném období nevznikly žádné dočasné rozdíly mezi daňovými a účetními hodnotami, takže nevznikl titul pro účtování o odložené dani.


### 14. Podrozvahová evidence

Společnost eviduje v podrozvahové evidenci drobný neodpisovaný majetek v celkové hodnotě 66 tis. Kč.

Dále společnost v podrozvahové evidenci eviduje emitované dluhopisy „PFC Invest 8,8“, které byly emitované dne 14.04.2021 a do konce roku 2021 nebyly upsané, a to v celkové hodnotě 45 625 tis. Kč.

### 15. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Žádné dotace z vládních programů COVID nebyly čerpány. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Sestaveno dne: 29.03.2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou František Provodovský 
------------------------------	--